

報日華新

〔報敵抗〕

角一銀票份每 價 處 期九一一一第 刊創日一十月二十年七三九一
(內預報寄計期按) (張大二版出日本) 區邊報察署：址地

租佃債息條例，是由邊區人民自己所創制的。它與國民政府現行的民法土地法之基本精神，及邊區各階層人民的利益和抗戰的利益，是完全一致的。

個別地區及個別土地出租人與債權人尚未依該條例實行減租減息者，應自動的實行減租減息，已實行減租減息，而承租人債務人不履行交租付債者，應主動的實行交租還債。

論晉察冀邊區租佃借貸條例

社論

社 論

粵察邊區第一屆參議會第七月通過了邊區租佃減息條例，邊區行政委員會已於本月四日公佈施行，這一條例之公佈，對於進一步鞏固邊區人民的團結以及經濟之發展上，均有其重大的意義。

當邊區抗戰開始，爲了動員廣大人民參戰，適當改善農民生活，以提高其抗戰之積極性，即實行了減租減息，邊區行政委員會於民國二十七年，頒佈了減租減息單行條例，二十九年三十年先後加以修正，實施以來，不但廣大農民的生活得到了適當的改善，更重要的是動員了廣大人民積極的參戰，地主與農民間的糾紛，得到了適當的調解，鞏固了農村的團結；堅持了抗戰；如果沒有減租減息政策之施行，五年來邊區抗戰之堅持是不可能的。目前減租減息，在邊區基本地區雖已實行，但由於根據地創建先後之不同，各地具體情況之各異，仍有不少地區尙未能貫徹實行，或明減暗不減，地主藉故奪佃；而在已

實行的地區，又有減租減息後，不交租息，或租額過低，出契人無法生活，契約明滿，土地所有人不能依約支應其土地等情，別以爲一生，這次租佃債息條例之公佈，對於租佃債息的關係以及所發生的糾紛，均有明確合理的規定。

首先這個條例的基本精神，是照顧出租人與承租人債權人與債務人雙方利益，一方面保障人民的土地所有權與土地使用權，另一方面實行契約締結之自由，對於今後借貸，利率雙方約定，這對於活躍社會金融，發展社會生產上尤有很大作用，同時也給日寇挑撥造謠說邊區壓迫地主，地權債權沒有保障以一個有力的回答。

其次在條例的內容上，包括以下幾個主要方面：

(一) 在佃佃關係上，一方面規定二五減租，減租後之最高租額，不得超過收穫產物總額千分之三百七十五，超過者照減至千分之三百七十五，不足者依其約定；同時對於若干特殊租佃關係如伴種地，菜田地，匪亂產物之分配，因災歉收之減租標準以及對於佃戶土地使用權之保障上，均有明確規定。這樣對於佃戶得以安心從事耕作，以發展社會生產，對今後租佃糾紛之解決，有更明確的標準。

或稱欠地租達二年之總額時，以及無故荒廢耕地在一年以上，或故意墾壞地產不負法律賠償之責者，雖契約不滿出租人得解除租約，這樣對於土地所有權人之所有權及其收益權給了一個有力的保障。此外對於契約締結自由，及契約期限滿，出租人可依約收地，但在抗戰期間如佃戶因土地被收回而無法生活者，出租人應酌收一部或暫時不收等條款之規定，更是照顧了雙方的利益。

(二) 在債息問題上，爲了恢復自抗戰以來曾經一度停滯的借貸關係，使人民能借到錢，以從事於發展農工商業，條例內特規定除現行出外門利率等高利貸加以禁止外，今後借貸利率由雙方約定，而當償之清償，則仍按一律，至年利一分之標準行之。同時爲了保障債權人之債權，特有：凡依該條例之規定成立之新債及已經規定減息之舊債，債務人須依約償付本息，到期不能償還，債權人得依法追訴，或依法處理其抵押品，這些規定對於活躍邊區社會金融，及對於債權人即債務人均是有利的。

(三) 數年來在邊區關於與地(又有稱當地者)與抵押地的問題,曾不斷發生糾紛,這次條例內亦根據照顧雙方利益的原則有明白合理的規定,使今後對這一問題之解決得有所憑藉。

解決今後各個價值的紛爭，條例內特規定調解與仲裁的辦法，這種辦法在邊區向來是當前解決糾紛價值息紛爭上所需要，而且更是鞏固農村團結，糾正與肅清在執行中的重價措施。

指出的。租界假借條例，是由全邊區人民自己所創制的，它與國民政府現行的民權精神，及周邊區各階層人民的利益和抗戰的利益，是完全一致的，因此邊區每一區的遵守履行之義務，目前個別地區及個別土地出租人與債權人尚未依該條例實

憑自動的實行減租減息；已實行減租減息，而承租人債務人不履行交租付債者，准予退債。各級政府幹部人員與軍衆團體（特別是游擊）尤應將該條例研熟讀，並組織與領導人民對這一條例認真的消底的貫徹執行。

參議會大會第七日

通過邊區租佃債息條例
保障了各階層人民的切身利益

本報特訊：邊區參議會大會第七日（一月二十二日）上午休息，十二時全體參議員拍照後即行開會，到會參議員二百六十四人，主席宋劭文，大會首先討論彈劾完縣縣長宋致和案，原提案人李天德代表聯署人劉繼銘、閻一清、孟益堂、李彪臣等四人將該案加以說明，略謂：完縣縣長宋致和輕視災情，以致釀成巨禍，政府應予以處分。各參議員對此彈劾案極為注意，一時會場空氣驟然緊張。此時四專區專員張冲首先發言，略謂：完縣嚴重災情是由天災神禍釀成，非因完縣縣長輕視災情之故。繼謂：完縣於災情發生後當即報告四專署，四專署轉飭邊府三個急電及詳細書面報告，邊府立即指示救濟辦法，並撥款急賑，減輕災區統累稅負擔，在各方援助與完縣當局努力下，完縣逃亡災民百分之九十五參加了生產。隨後完縣、定唐等地參議員相繼發言，均証明完縣縣長關心災情，完縣人民擁護與信任完縣縣長，最後表決結果，大會以二四九票對五票予以否決，該彈劾案不成立。

繼討論「晉察冀邊區租佃債息條例草案」，由宋劭文先生代表原提案人作扼要說明，他指出這一條例的基本精神在於保證邊區人民的土地所有權與土地使用權，發展農業生產，活長時間，繼續討論，最後討論結果，全體參議員所提出的補充意見，歸納起來有以下幾點：

（一）第十條「地租一律於產物收穫後一月內繳付，其約定分兩季交付者，應於其約定」改為「地租一律於產物收穫後一月內繳付，兩季作物，其約定分兩季交付者，從其約定」並加如下提註：「前項地租之交付，承租人不應按期交付應交之全部而先以一部交付時，出租人不得拒絕收受，承租人亦不得因其收受，而推定為減租之承諾」。

（二）第十條「土地之租佃，須一律締結書面之契約，契約期滿，出租出佃人得收回其土地，但在抗戰期間，出租人收回土地致承佃人無法生活者，應予寬牧或暫時不另定新約一包」。

（三）第十四條「定有期限之租佃契約，有左列情形之一者得解除之」其中之第四款「承租人不應無故不交租者」改為「承租人不應無故不交租，而無力能交租而無故不交或地租積欠達二年之總額者」。

（四）第十五條提註中「出租出佃人收回土地時」之後加入「應於一年前通知承租承佃人」。

（五）「本條例草案應適當照顧貧苦抗日軍人家屬及孤兒寡婦的生活」旋經大會一致決議照以上各點修正通過。

「路不拾遺，夜不閉戶。」

——康子澤先生盛讚邊區社會秩序

者，有代表彭真和益壽，每當發言時，全體參議員無不聚精會神，側耳靜聽，蓋此乃邊區廣大人民最切身之問題，而大多數參議員又來自各地農村，對此問題均有深刻的認識與了解，討論雖超過原定時間，但一致願意繼續。

康子澤先生是教育界的老前輩，平山縣人，今年五十八歲。

康先生舉止持重，不多多講話，但待人極和藹。衣着樸素，長袍外罩一件洗得很清潔的舊藍布衫，完全是個學者的風度。

大會第六日，聽過了把雙十綱領作為邊區政府的施政綱領以後，康先生的臉上透露着滿意的笑容，連連的說：「這個決議極好，雙十綱領的作用的確太大了，未領備以前，許多老黨員對八路軍共產黨還有一些懷疑，認為共產黨講義的倒是很好，誰知道真這樣辦不？雙十綱領實行以後，情形就不同了，人民這點信心慢慢地都漲了。說到這裏康先生又想起了毛主席的講演，他說，再以後，毛澤東先生在陝甘事邊區參議會上的演說發表以後，情形更不同

「老百姓們都是這樣呵，從那以後，幹部們對人們的態度就更好了。談到社會秩序的時候，康先生說歷史上幾千年來就壓着「路不拾遺、夜不閉戶」，可是那一個朝代辦到過？現在，咱們邊區，幾年的工夫就完全做到了，你看，凡有八路軍的地方，誰家睡覺還關門？一根柴刺都丟不了。過去，像這樣梁山徑，人少的時候走路，誰不提心吊膽，可是前年打寧游擊，我一個日夜裏走都沒事兒。古書上常說「一治一亂，百年之後」，在咱們邊區，每次反掃蕩以後，不管敵人糟害的多凶，隊伍一回來，老百姓立刻就到村裏去，社會秩序很快就恢復起來。這是過去能辦得到的嗎？對於大會展覽室，康先生也是最注意的，他對記者說，這和過去的展覽是大異其趣的，過去的展覽，只是搜集一些各地新奇的東西，擺在那裡，讓大家都看了開開心，我們這個展覽會，完全是本地的土產，完全是實用的東西，從這裡看了，回去就可以改良，用，就可以改良。」

的照會。在一九二五年十月二十六日，英、美、日、荷、比、瑞、丹、麥、西、牙、葡、萄、牙等十二國代表，於北京政府館開和

國在施關稅自主以前加徵稅額增高附稅一節，各
示反對。到了一九二六年三月間，因為發生三
首先成立，以後各國
締承認中國非

一九〇八年，
聘英人
二月一日起

以圖利自主。但一涉縣移類或必行

繼卡港會議之後

羅邱代表訪問中印

會商遠東聯合進攻計劃

(本報特譯)倫敦十一日路透電：官方公報公佈邱吉爾首相之代表鰐爾爵士及羅斯福總統之代表阿諾德中將，已在重慶與蔣委員長舉行數次會議，並會至印度與魏伯爾元帥進行同樣之會議。該公報並聲稱：雙方已就共同進攻與軍事中之互相協助，商得一致之意見，並作重要之決定。

緬甸國內據路透社特派記者十二日電：緬甸將軍訪印，與蔣委員長舉行作戰協商，便明細是下薩布蘭卡會議中決議關於華攻日計劃的一部分。但現在流行一種錯誤的看法，以為蔣大總商及加爾各答盟軍軍事人員會議的結果，在最近的將來，將自印度開始發動大規模攻勢，以收復失地。從印緬前線最近數月氣候的惡劣情形來說，該項會議或已決定攻勢不能在最近發動。緬甸沿海正處在風季，海面白浪滔天，海濱作戰為不可能。（編者按：第陸將軍是現任英軍參謀總長，曾參加卡薩布蘭卡會議。）

且謂今日欲學歐日，租借物資必調增本國對華之出口，一加云。

滇緬邊境

戰事入膠着狀態

中央社滬十一日電：軍委會發言人談五日至十一日一週戰況稱：瀨綏邊國境線上，我與敵敵於膠着狀態，僅屈服，惟陸軍學度

汾南，進展順利。
上月二十八日與敵
一部在清河鎮、北
辛莊（覆山城東南

瑟阿克麥
爾非魏晤將

盛日十電 陸部：合頓

阿瑟將軍即將興戰
菲爾將軍略談聯合
進攻日本之計劃，
是項計劃係以印度
之大軍與美澳及中
國之軍隊發動總攻
。參議員柯斯德爾
在衆院重新主張分
別建立太平洋與大
西洋之戰略。柯
爾得佔五十八界格
以南之地。三日，
敵大器增援，三路
反攻，刻正在激烈
戰鬥中。泰軍所以
如此同我進犯者，
係受敵挑撥所致。
查上年底，泰泰在
曼谷開軍事會議，
曾要求變方軍事撤
，中央駐桂林十一
日電：敵機二十四
架，十一日晨擾桂
，在桂市西南郊投
彈四十餘枚，並低
飛以機槍掃射後逸
去，我無損失。下
午另有敵機十八架
，經由梧州襲柳，

由一月中旬起，鋼橋……等十四座，緊的貼着槍的扳機，良心的漢奸奴才們後面跑，他們把強前呼後應的向行唐。六年來，敵人境地，所以這次出是十三四歲的小孩

敵機廿四架

再度變性

由一月中旬起，平山、井陘、獲鹿、安國、新樂、正定、無極……等十四縣的敵人就開始活動了。他們有手食指緊緊的貼着槍的扳機，騎着大馬前行，那些出賣民族出賣自己良心的漢奸奴才們扛着上了刺刀的「牛腿」，跟在洋馬屁股後面跑，他們把強行徵集到的民夫，像押解重囚犯一樣，前呼後應的同行唐輪送，其數目，總在三萬人左右。

六年來，敵人把敵佔區的人力，已經摧毀到難以收拾的境地，所以這次出於百般無奈而被抓去應差的人們，如果不是十三四歲的小孩子，那末就是五六十約白髮老人，胛壯

搶救苦力！

陸望

年是極其不容易看到的。男的也有，女的也有，各人都帶着比廚房裏燒火鍋鐵稍大一點兒的破爛鐵鍋。

這些善良的同胞，他們在「棉產」的名義下，也都曾種了不少的棉花和食糧，然而，棉花是已經運到「棉業組合」裡去了，所以他們現在多半穿着各種顏色拼湊起來的破布敗絮；食糧是裝平漢車轉北平路運到日本國內去了；所以現在他們誰也不曾帶上幾個饅餅子來。

老年人總是幻夢般的想着：對強盜們或者能够救出萬分之一的人性來，因此他們有的竟冒死向敵人哀求：

「太君！我們已經四天了沒有「米西」了。」

「通！」一腳却把他蹬出丈把遠，「漢法子的。」這是差不多普遍的情形。所以沿途不斷的有人在路旁倒下去，死了！

數九寒天，在行唐縣陵地帶的嶺崗上面，牛欄裏已經沒有丁牛羣，羊欄裏也已掃沒有丁羊羣。敵人爲了防止民佚逃跑，照例是不能讓他們隨便接近村沿，零散開來，於是就把我們那些老弱與者的善良同胞，驅逐在一堆，圍在牛與羊的樹枝欄柵當中，小便在裏邊，拉屎也在裏邊。夜晚，西北風呼嘯着，大雪向臉上飛颺，飢餓在肚裏燃燒，寒冷在外面鞭答。

爲了取暖，大家只好擠得更緊一點，但是鬚髯上的冰粒，撲來直像一枝葡萄，寒酸戰慄的慘叫，在寂靜的夜裡，其聲能聞數里！而喪盡天良的漢奸偽軍却幫助敵人，巡邏在欄柵週圍，窺其間，如果有誰的呻吟，漸漸的漸漸的，微弱起來，那來第二天早晨一定還有凍僵眼淚凝成一片，凍結在他的兩頰上面，因爲它再不能因有體溫而溶化了。至於它是什麼時候死的，大家兩淚眼望着兩淚眼，相顧泫然：

這些日子，餓死的，凍死的，有多少呢？沒有人去統計，也沒有人能够去統計，但是這兩脚獸的殘暴行爲，是把鉄証擺在鑑譯文廟以及行唐城寨，文城頭，乾塔頭等地一帶的，任他怎樣，也是無法滅跡。

根據昨曉逃出來的平山那幾位年老人說，連夜被我們八路軍已經解救出來的苦力，至少總有四分之三，然而究竟那裏還有一部份正遭遇着磨難，所以骨肉情切人們還是在囑咐

「抢救苦力！」
「先抢救苦力！」

一月二十六日於行唐邊境

太行民衆慶祝春節
熱烈慰勞軍隊抗屬

新華社太行十日電：舊曆新年元日，太行民衆一面緊急備戰，一面舉行慶祝，並推代表，攜急戰物慰問村中抗屬，涉縣崇德堂發給居民，相豬肉三十四斤，以表示他們對抗屬的敬重，現在民衆鑄等各種不正當的娛樂，已告絕跡，除唱戲、演新戲、開晚會等娛樂即被他們特別感到興奮的東西。有些村的民衆，因為對八路軍敬慕，不辭遠程獻花，去潯弔左權將軍的靈墓。至於壯年子弟們，把收藏了好些年的舊武器，都出來練武，他們說：「這日子又得用發兒子，要殺得更多些」。青年的民兵

英牛津大學教授
陶德斯氏抵渝

英牛津大學希臘文名教授陶德斯，於日前抵渝後，連日來應各方酬酢甚忙。十日晚，陶氏應中央廣播電台之請，講演「當代英國教育之傳統與實驗」云。

米脂各界組擁軍團

當 紳 士 捐 款 二 千 元 勞 軍

莊 延 安
電 米
盟 各 界
合 組 擁
軍 團 護
表 告 民
衆 寄
略 謂：
我 們 穿
棉 不 要
忘 記 了

新 華

幾 各 抗 屬，被 慰 勞
的 六 十 家 抗 屬 中，
除 八 路 軍 抗 屬 十 一
家 外，其 餘 爲 友 軍
八 十 四 師、八 十 六
師、第 五 軍、新 一
軍 抗 屬。又 四 川 黨
政 民 亦 於 春 節 時 舉
行 勞 軍。雙 湖 溪 區
二 日 召 開 擁 軍 大 會
， 人 民 以 猪、羊、
黃 酒、菜 蔬 等 送 給
軍 隊，並 以 小 米 贈
給 光 榮 抗 屬。該 縣
駐 軍 某 部，則 積 蓄
推 動 擁 政 愛 民 運 動
， 爲 了 使 老 百 姓 安
穩 過 年，該 部 於 年
關 前 後 加 緊 整 齊，
維 持 治 安。同 時 推
行 幹 部 思 想 檢 查，
肅 清 某 些 忽 視 政 民
工 作 的 觀 念。

軍委會發表

淪陷區僞軍素質低劣
敵以此誇耀殊屬可笑

中央社論十一日電：據軍委會發表：敵爲便於管束我淪陷無業游民及被淘汰之舊伍軍人，以防其搗亂起見，乃准組織自行編軍，既可見好於汪逆，又可自壯其聲威。敵之毒，實無適於此。募練迄今，總數已達三十餘萬，宜耀一時；但查其內容，至不堪言，蓋敵所給武器，俱屬陳腐之物，不但無法補充，甚且不能應用。至爲軍素質劣，更無庸說明。且因倉促招募編成，事前未得長時間之智識能力距水準均甚遠，雖然如此，然其間仍不乏有國之士潛伏活動，特機反正。數年來不斷演出反正壯舉予敵以華制華政策以當頭棒喝。敵不得已，乃於每個單配置顧問，藉以監督，或兼駐重兵，加以防範，惟因所員，往往驕恣跋扈，濫施淫威，易引起僑軍反感，以致不慎，不但其本身有不測之禍患，抑且將演成倒戈。無敵，尙以此炫耀於人，何可笑之甚。

我與伊拉克

互換友好條約批准書

中央社重慶九日電：外交界息：我與伊拉克友好條約批准書，已於本月六日下午四時，在我駐土公使館正式舉行交換儀式。會後五時，並由我使館舉行茶會招待來賓。與會者計有美、英、蘇、土六大使及土耳其駐土大使餘人，由鄧公使向

簡報

駐蘇大使邵力子，將於明週內出發，訪問白宮。邵氏此行，係奉蔣主席之命，代表政府，向美國政府，致意，並向美國人民，致意。邵氏此行，係奉蔣主席之命，代表政府，向美國政府，致意，並向美國人民，致意。

晉察冀邊區租佃債息條例

中華民國二十二年一月二十一日晉察冀邊區第一屆參議會通過
二月四日晉察冀邊區行政委員會公佈

第一章 總則

第一條 爲保護農民之土地所有權，及土地之利用，特制定此條例。
第二條 本條例所稱之土地，指農民所有之土地而言。
第三條 本條例所稱之租佃，指農民將其所有之土地，出租於他人，而收取租金而言。
第四條 本條例所稱之債息，指農民向他人借貸，而收取利息而言。

第二章 租佃

第五條 凡出租土地，其租金不得超過該土地產值之百分之二十。
第六條 出租土地，其租金不得超過該土地產值之百分之二十。
第七條 出租土地，其租金不得超過該土地產值之百分之二十。
第八條 出租土地，其租金不得超過該土地產值之百分之二十。
第九條 出租土地，其租金不得超過該土地產值之百分之二十。
第十條 出租土地，其租金不得超過該土地產值之百分之二十。
第十一條 出租土地，其租金不得超過該土地產值之百分之二十。
第十二條 出租土地，其租金不得超過該土地產值之百分之二十。

第三章 債息

第十三條 農民向他人借貸，其利息不得超過該項借貸本金之百分之二十。
第十四條 農民向他人借貸，其利息不得超過該項借貸本金之百分之二十。
第十五條 農民向他人借貸，其利息不得超過該項借貸本金之百分之二十。
第十六條 農民向他人借貸，其利息不得超過該項借貸本金之百分之二十。
第十七條 農民向他人借貸，其利息不得超過該項借貸本金之百分之二十。
第十八條 農民向他人借貸，其利息不得超過該項借貸本金之百分之二十。
第十九條 農民向他人借貸，其利息不得超過該項借貸本金之百分之二十。
第二十條 農民向他人借貸，其利息不得超過該項借貸本金之百分之二十。

第四章 典當與抵押

第二十一條 農民將其所有之土地，典當於他人，其典當費不得超過該土地產值之百分之二十。
第二十二條 農民將其所有之土地，典當於他人，其典當費不得超過該土地產值之百分之二十。
第二十三條 農民將其所有之土地，典當於他人，其典當費不得超過該土地產值之百分之二十。
第二十四條 農民將其所有之土地，典當於他人，其典當費不得超過該土地產值之百分之二十。
第二十五條 農民將其所有之土地，典當於他人，其典當費不得超過該土地產值之百分之二十。
第二十六條 農民將其所有之土地，典當於他人，其典當費不得超過該土地產值之百分之二十。
第二十七條 農民將其所有之土地，典當於他人，其典當費不得超過該土地產值之百分之二十。
第二十八條 農民將其所有之土地，典當於他人，其典當費不得超過該土地產值之百分之二十。

第五章 調解與仲裁

第二十九條 農民因租佃或債息發生糾紛，可向當地政府請求調解。
第三十條 農民因租佃或債息發生糾紛，可向當地政府請求調解。
第三十一條 農民因租佃或債息發生糾紛，可向當地政府請求調解。
第三十二條 農民因租佃或債息發生糾紛，可向當地政府請求調解。
第三十三條 農民因租佃或債息發生糾紛，可向當地政府請求調解。
第三十四條 農民因租佃或債息發生糾紛，可向當地政府請求調解。
第三十五條 農民因租佃或債息發生糾紛，可向當地政府請求調解。
第三十六條 農民因租佃或債息發生糾紛，可向當地政府請求調解。

第六章 附則

第三十七條 本條例自公佈之日起施行。
第三十八條 本條例自公佈之日起施行。
第三十九條 本條例自公佈之日起施行。
第四十條 本條例自公佈之日起施行。
第四十一條 本條例自公佈之日起施行。
第四十二條 本條例自公佈之日起施行。
第四十三條 本條例自公佈之日起施行。
第四十四條 本條例自公佈之日起施行。